

Referencia: **1129-SEV-008**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **2.950.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mairena del Aljarafe

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41927

Zona: SIMON VERDE



M² construidos:	2000	Suelo de:	Hidráulico	útiles:	1300
Metros de parcela:	2000	Garajes:	5	Agua caliente:	centralizada
Dormitorios:	5	Baños:	5	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	6				

Descripción:

Preciosa casa en cornisa de Simón verde en parcela de 2.000 metros cuadrados y 1.300 metros construidos en tres plantas. Planta sótano con Salón y barra bar, bodega para 500 botellas, aseo, cuarto de servicio con baño, zona de juego y trastero. El sótano tiene todas las tuberías y cables situados de tal manera que sea fácil el acceso a cualquier posible avería, También tiene un sistema de ventilación para renovar el aire. Planta principal con Hall de entrada a doble altura y fresco en el techo (La creación de Adán). Escalera señorial de mármol y forja. Salón comedor de 75 metros cuadrados, Cocina de 45 metros equipada con horno, microondas, grill, freidora, frigorífico americano, lavavajillas y vinoteca. Zona de plancha y lavadero, despensa, habitación de invitados y baño. Apartamento de invitados con salón, dormitorio y baño. Garaje para dos coches en el interior y tres en el exterior. Planta superior con cinco dormitorios, tres de ellos tipo suites con baño y vestidor. El dormitorio principal tiene terraza con vistas a Sevilla y baño con lavabo doble y jacuzzi con ultrasonidos para tratar el estrés y la celulitis. Todos los suelos de la casa son de mármol serpeggiante, suelo radiante y aires acondicionado frío/calor en toda la casa, domotica, alarma exterior e interior. Jardín con piscina de sal y pista de baloncesto, barbacoa, césped artificial, olivo centenario, suelos de terrazo y marmol. Entrada con chino cordobés, y columnas de mármol travertino italiano. Todos los materiales utilizados son de primera calidad. Urbanización con seguridad 24 h, club social con gimnasio, pistas de padel y tenis, spa y piscina climatizada. A cinco minutos del metro , centros comerciales y colegios. (Gastos y honorarios no incluidos)
