



KEHOGAR

kehogar inmobiliaria

Avda. España, 63 - local 6B
Dos Hermanas

Teléfono: 663368625
Teléfono 2: 954729114
e-mail: comercial@kehogar.es
e-mail 2: f.naranjo@kehogar.es

Referencia: **1215-E2192**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **160.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Dos Hermanas
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41702
Zona: RECREO SAN JOSE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 134 **Suelo de:** porcelánico **útiles:** 88
Garajes: 1 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 1

Descripción:

MAGNÍFICO DUPLEX CON UNA SITUACIÓN PRIVILEGIADA SITUADO FRENTE AL RECINTO FERIAL Y A ESCASOS METROS DEL CENTRO, DE LA ESTACIÓN DE TREN Y DEL MERCADONA.

ALREDEDOR PODEMOS ENCONTRAR TODO TIPO DE SERVICIOS:

COMERCIOS, BANCOS, HIPERMERCADOS Y SUPERMERCADOS, COLEGIOS, INSTITUTOS, ETC...

LA VIVIENDA CONSTA DE 3 DORMITORIOS(UNO DE ELLOS EN PLANTA BAJA), 2 BAÑOS COMPLETOS, SALÓN INDEPENDIENTE, COCINA AMUEBLADA, ARMARIO EMPOTRADO EN EL DORMITORIO PRINCIPAL, VENTANAS CLIMALIT Y MOSQUITERAS. 3 AIRES ACONDICIONADOS, GARAJE Y TRASTERO.

AMPLIA TERRAZA EN LA PARTE SUPERIOR DE LA VIVIENDA. GARAJE Y AMPLIO TRASERO.

NO DEJES DE VISITARLO¡¡

ASESORAMIENTO TOTALMENTE GRATUITO.