



## kehogar inmobiliaria

Avda. España, 63 - local 6B  
Dos Hermanas

phone: 954729114  
e-mail: comercial@kehogar.es  
e-mail 2: f.naranjo@kehogar.es

**Reference:** 1280-k2247

**Property type:** House

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 229.000 €

**Condition:** Resale



**Floor:** 0

**Town:** Dos Hermanas

**Province:** Sevilla

**Postal code:** 41701

**Zone:** AVDA DE ESPAÑA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**Sqm built:** 140  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 0  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 1  
**Cupboards:** 0

**Elevator:** no  
**Swimming pool:** no  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** no  
**Garden:** no  
**Courtyard:** yes  
**Furnished:** no

**Floor:**  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:**  
**Antiquity:**  
**Outward/Inward:**  
**Community fees/month:** 0

### Description:

FANTÁSTICO ADOSADO EN AVENIDA DE ESPAÑA CON GRAN PATIO DELANTERO DE 27 METROS Y TRASERO DE UNOS 18 METROS EN LA ZONA MAS DEMANDADA DE DOS HERMANAS DONDE PODRÁ DISFRUTAR EN FAMILIA DE TODO TIPO DE COMODIDADES Y SERVICIOS.

LA PLATA BAJA CONSTA DE PATIO DELANTERO, CON APARCAMIENTO, ASEO CON PLACA DUCHA, DORMITORIO INDIVIDUAL CON VENTANA AL PATIO DELANTERO, COCINA AMUEBLADA, SALÓN COMEDOR CON AIRE ACONDICIONADO Y PATIO TRASERO.

EN PLANTA ALTA DISPONEMOS DE 3 DORMITORIOS Y DOS CUARTOS DE BAÑOS COMPLETOS, DOS HABITACIONES INDIVIDUALES, UNA DE MATRIMONIO CON AIRE ACONDICIONADO Y CUARTO DE BAÑO COMPLETO CON BAÑERA.

NO DUDE EN VENIR A VERLO.

LE ASESORAREMOS FINANCIERAMENTE SIN NINGÚN TIPO DE COMPROMISO.